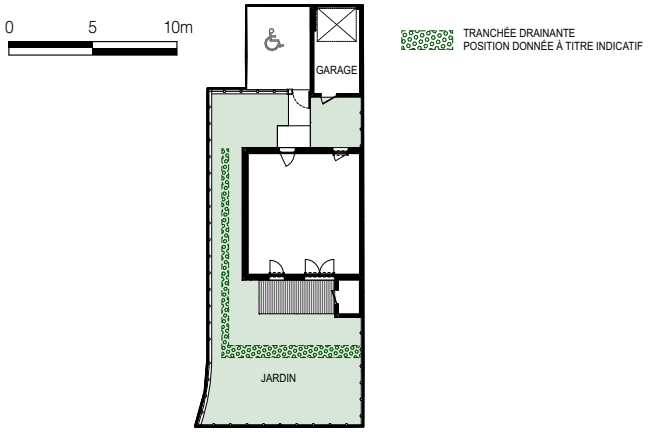


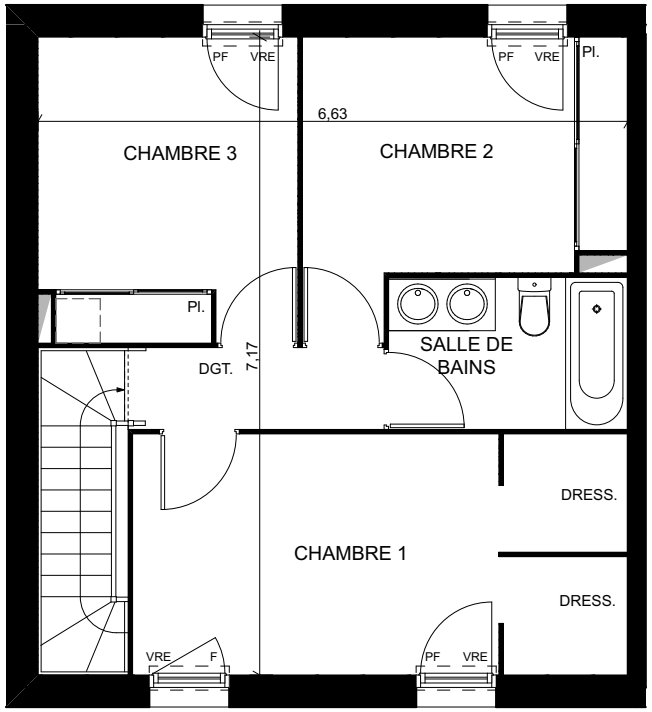
Éclat de Pastel

VILLA V13

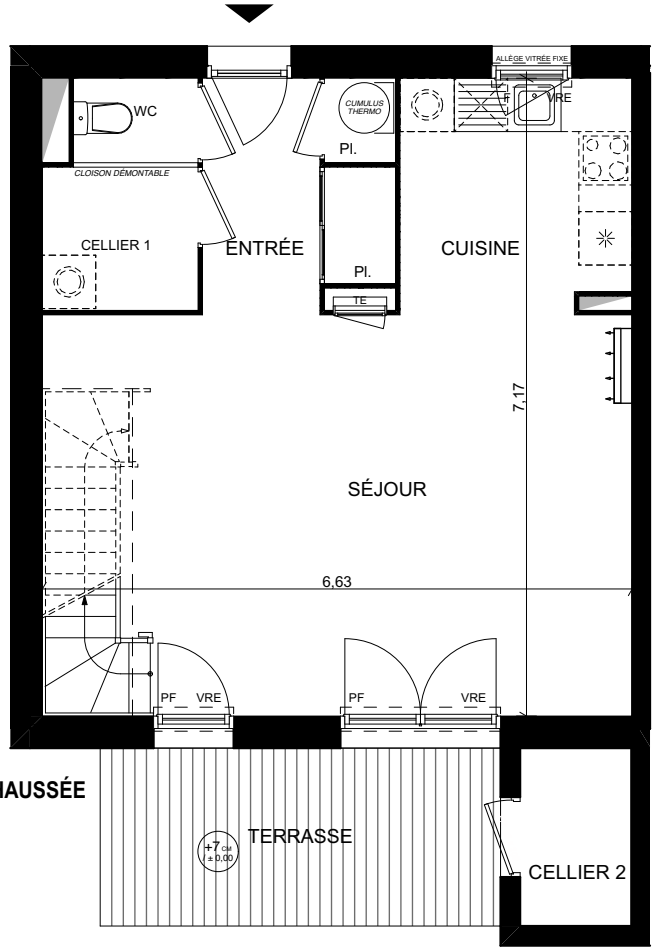
Type **T4**

Surface du lot 225 m²

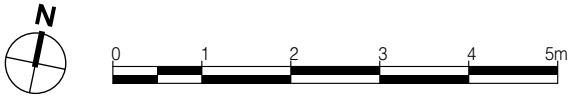
Entrée / Séjour / Cuisine + pl	39,58 m²
Cellier 1	2,87 m²
Wc	1,29 m²
Chambre 1 + dressings	13,95 m²
Chambre 2 + pl	10,16 m²
Chambre 3 + pl	9,80 m²
Salle de bains / Wc	4,60 m²
Dégagement	2,65 m²
TOTAL HABITABLE	**85,90 m²**
Terrasse	9,00 m²
Cellier 2	2,52 m²
Garage	13,55 m²
Jardin	env 118,00 m²



ÉTAGE



REZ DE CHAUSSÉE



Le 03 Février 2026

PIERRE & PASSION
Promotion Immobilière

"Les emplacements des éléments de cuisine sont indiqués à titre indicatif, seuls les éléments décrits à la notice descriptive seront fournis.
Documents susceptible de modifications dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs."