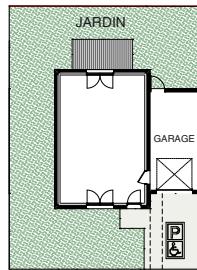
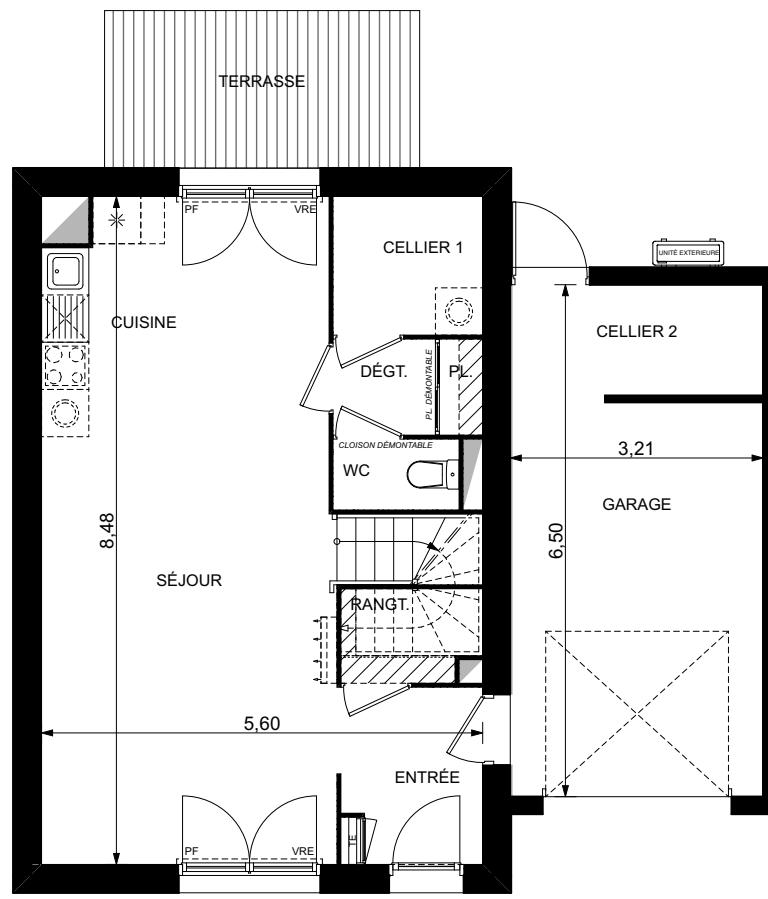


0 5 10 15 m



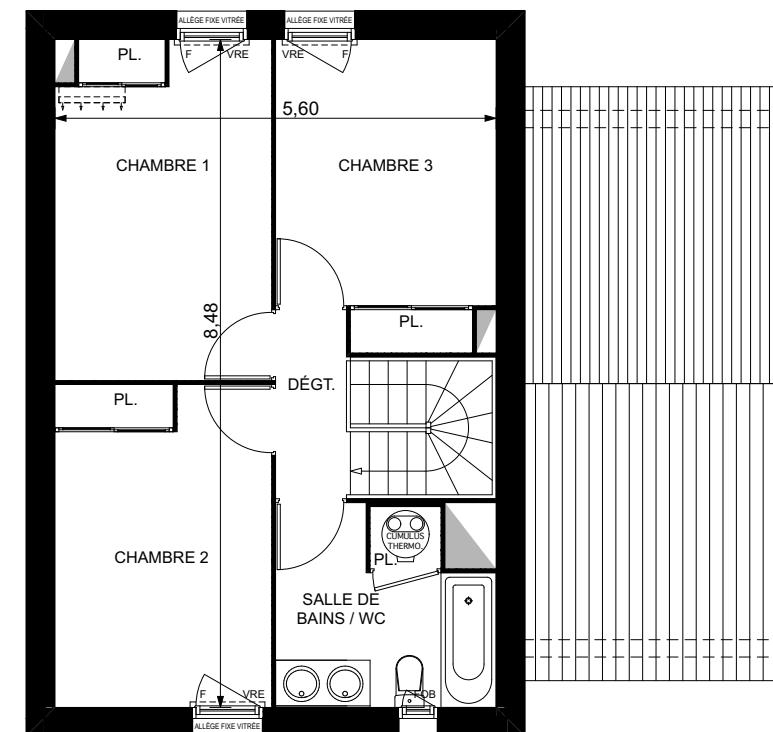
CŒUR DE Vignes



REZ-DE-CHAUSSÉE



Faux plafond / Soffite
0 1 2 3 m



ÉTAGE

VILLA V5	
Type T4	
Surface du lot 212 m ²	
Entrée / Séjour / Cuisine	34,88 m ²
Cellier 1	3,34 m ²
Wc	1,44 m ²
Dégagement + pl	2,26 m ²
Rangement	1,44 m ²
Chambre 1 + pl	11,64 m ²
Chambre 2 + pl	11,18 m ²
Chambre 3 + pl	10,31 m ²
Salle de bains / Wc + pl	6,52 m ²
Dégagement	2,25 m ²
TOTAL HABITABLE 85,26 m²	
Terrasse	8,00 m ²
Cellier 2	4,61 m ²
Garage	16,05 m ²
Jardin	env 104 m ²

Les emplacements des éléments de cuisine sont indiqués à titre indicatif, seuls les éléments décrits à la notice descriptive seront fournis.
Document susceptible de modifications dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs.

Le 23 Octobre 2025

PIERRE & PASSION
Promotion Immobilière