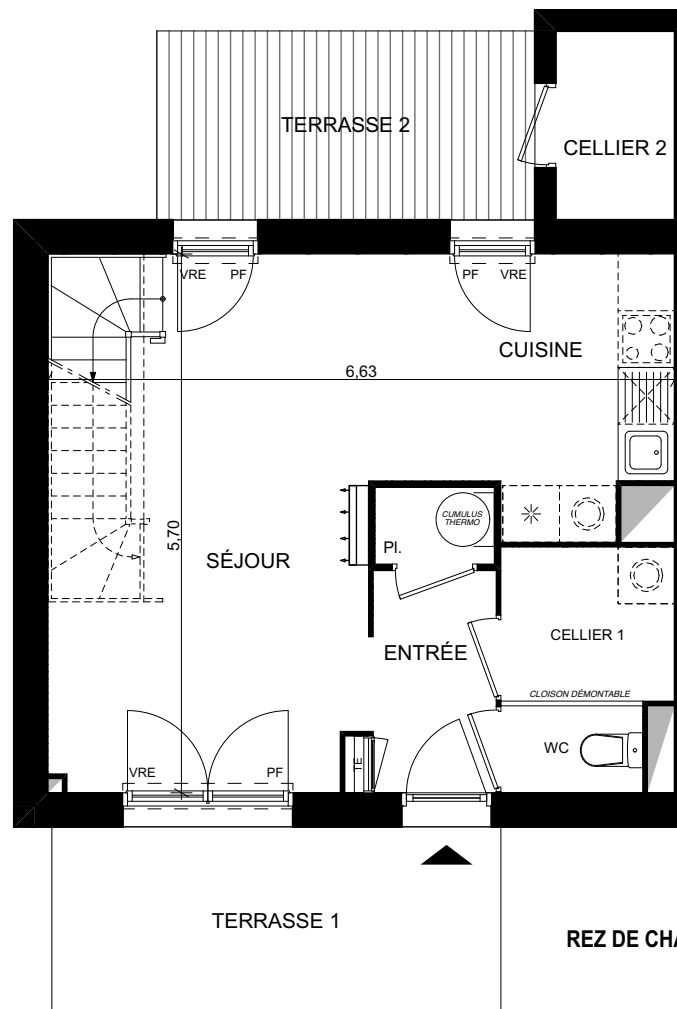
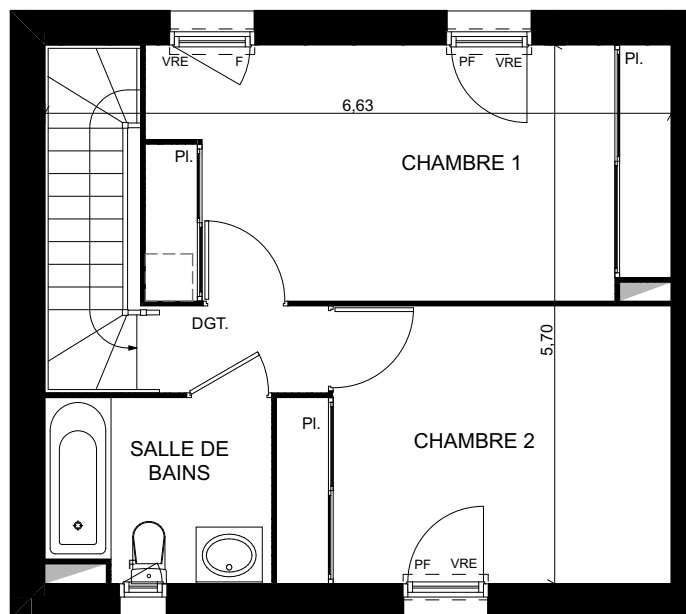
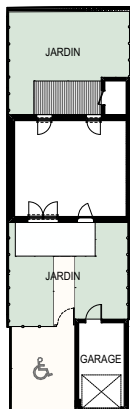




Éclat  
de Pastel

| VILLA V4<br>Type T3<br>Surface du lot 165 m <sup>2</sup> |                            |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|
| Entrée / Séjour / Cuisine + pl                           | 29,41 m <sup>2</sup>       |
| Cellier 1                                                | 3,00 m <sup>2</sup>        |
| Wc                                                       | 1,38 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1 + pl                                           | 14,69 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2 + pl                                           | 11,61 m <sup>2</sup>       |
| Salle de bains / Wc                                      | 4,55 m <sup>2</sup>        |
| Dégagement                                               | 1,83 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL HABITABLE</b>                                   | <b>66,47 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse 1                                               | 9,50 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse 2                                               | 8,00 m <sup>2</sup>        |
| Cellier 2                                                | 2,52 m <sup>2</sup>        |
| Garage                                                   | 13,50 m <sup>2</sup>       |
| Jardin                                                   | env 78,00 m <sup>2</sup>   |

ÉTAGE

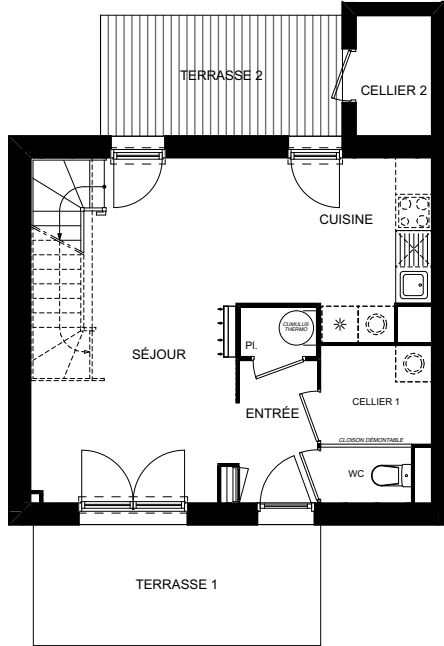


Le 28 Mars 2025

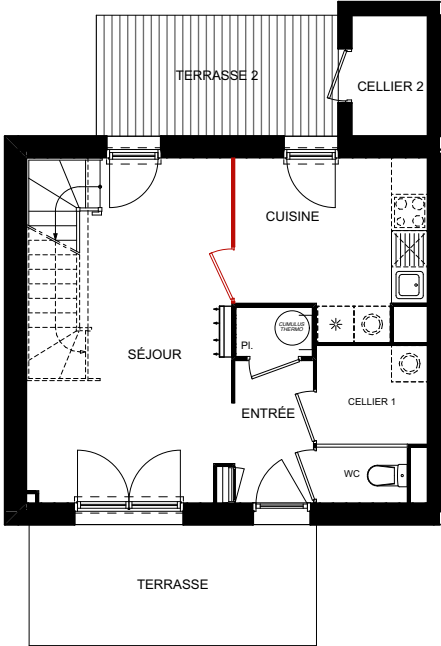
"Les emplacements des éléments de cuisine sont indiqués à titre indicatif, seuls les éléments décrits à la notice descriptive seront fournis.  
Documents susceptible de modifications dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs."

**PIERRE**  
& **PASSION**  
Promotion Immobilière

RDC - BASE



RDC - VARIANTE 1



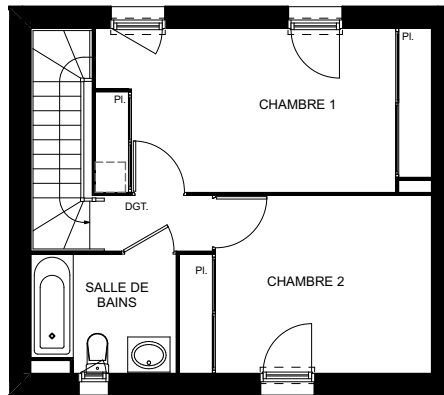
VILLA V4  
Type T3

CHOIX D'AMÉNAGEMENT ACQUÉREUR

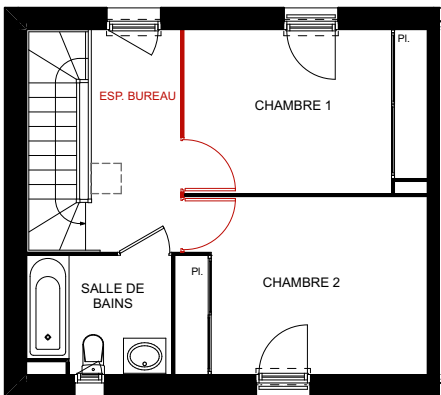
| REZ DE CHAUSSÉE |                          | ÉTAGE      |                          |
|-----------------|--------------------------|------------|--------------------------|
| BASE            | <input type="checkbox"/> | BASE       | <input type="checkbox"/> |
| VARIANTE 1      | <input type="checkbox"/> | VARIANTE A | <input type="checkbox"/> |
|                 |                          | VARIANTE B | <input type="checkbox"/> |

SIGNATURE ACQUÉREUR

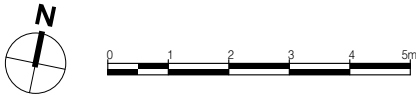
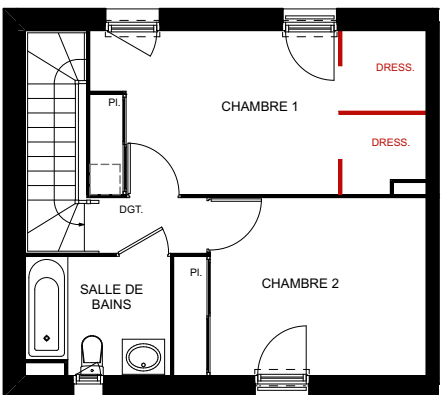
ÉTAGE - BASE



ÉTAGE - VARIANTE A



ÉTAGE - VARIANTE B



Le 28 Mars 2025