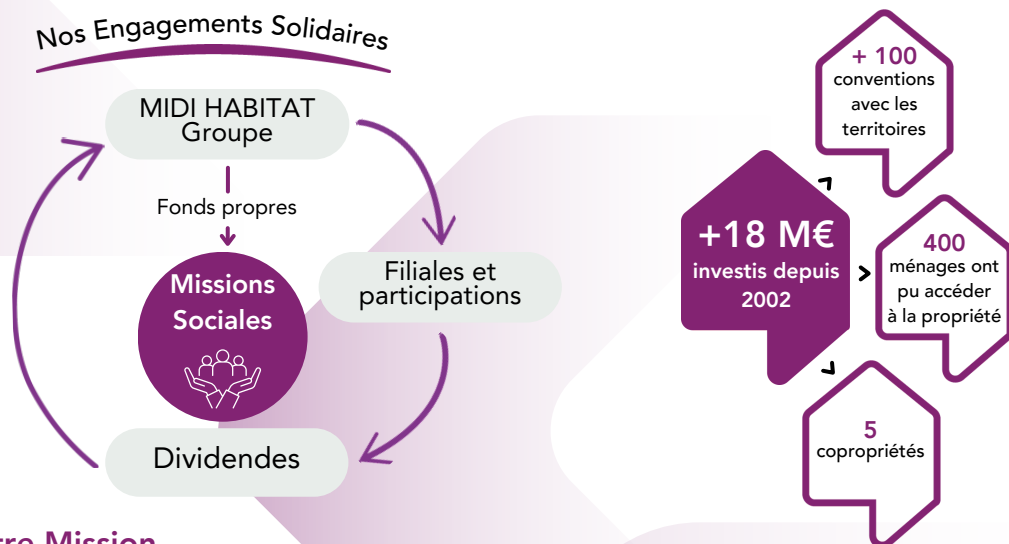


Nos Missions Sociales



Groupe immobilier régional **Éthique, Responsable et Solidaire** à la tête de 8 entités actrices de domaines variés de l'immobilier, le Groupe MIDI HABITAT est un véritable acteur global du logement. De par son statut de **coopérative**, la **SACICAP MIDI HABITAT**, holding du Groupe, **réinvestit une partie des dividendes** qu'elle perçoit de ses filiales et des participations dans des actions d'utilité publique dans le domaine de l'habitat, les **Missions Sociales**. Elle s'inscrit alors pleinement dans une dynamique d'**Économie Circulaire**, faisant d'elle une actrice de l'**Économie Sociale et Solidaire**.



• Notre Mission

Améliorer le cadre de vie des bénéficiaires en leur permettant d'accélérer l'amélioration de leur logement ou en favorisant l'accès à la propriété. À ce titre, nous agissons à chaque étape des parcours de vie.

Pour Qui ?

- Propriétaires occupants
- Accédants à la propriété
- Copropriétés fragiles ou en difficultés

Pour Quoi ?

- Accession sociale à la propriété
- Création de logement accessibles
- Lutte contre l'habitat indigne et le sans-abrisme
- Adaptation du logement au vieillissement et au handicap
- Rénovation énergétique
- Plan de Prévention des Risques Technologiques

Comment ?

- Prêt Missions Sociales à 0%
- Préfinancement de subventions publiques
- Financement de reste à charge
- Préfinancement de crédit d'impôt

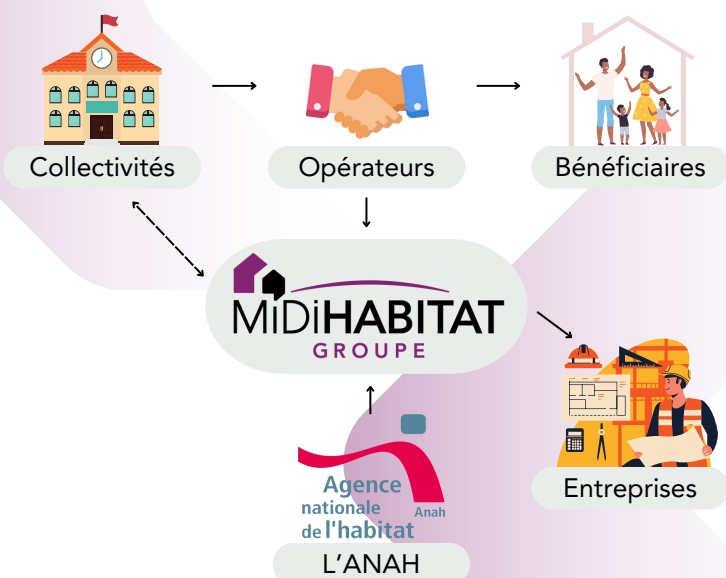
• Redynamisation des centres-villes

Nous soutenons les **politiques publiques des territoires** en travaillant avec les **collectivités** au travers de dispositifs nationaux ou locaux pour contribuer à **l'aménagement et l'attractivité des territoires**.



Concrètement : Acquisition d'immeubles anciens en centres-villes en vue de leur **réhabilitation** et de la production de **logements abordables** (locatif, accession).

Préfinancement de subventions



Programme SOS Taudis



AVANT



APRÈS

• Membre du réseau PROCIVIS

MIDI HABITAT est membre du Réseau National PROCIVIS composé de **46 SACICAP** qui œuvrent ensemble pour **soutenir les politiques publiques de l'habitat** et le développement durable. Ces **engagements solidaires** sont encadrés par des Conventions signées avec l'État depuis 2008.

Engagé et Innovant, le Groupe MIDI HABITAT a commencé à mobiliser ses fonds propres pour réaliser ses **Missions Sociales dès 2002** : des engagements sociétaux qui s'inscrivent dans la **démarche RSE globale du Groupe**.

